N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
1	1	1	15479	Sorrentino Anna - Azienda Agricola Pierri	Legale rappresentante		1	sì	Si intende realizzare sull'area una struttura produttiva-commerciale con annessa palazzina uffici per l'avvio di una nuova attività imprenditoriale, per cui si chiede la modifica da Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura in Aree produttive esterne di riassetto e completamento.	Loc. Lombardi - via Marcello	17	19-182	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esterne di riassetto e complemtamento	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
2	2	2	14394	Albano Antonio	Proprietario		1	sì	Si chiede la variazione in ambiti urbani residenziali e/o ambiti agricoli per poter realizzare una struttura funzionale e valorizzare al meglio il territorio.		16	509-510-513-514	Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo B	Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo B	zona residenziale /o zona agricola	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
3	3	3	17853	Albano Rosario	Proprietario		1	sì	Si chiede che la p.lla 195 in ambito agricolo pedecollinare sia inserita in ambiti attività produttive esistenti interne compatibili con il tessuto urbano. Si propone di prevedere per l'intera proprietà della società proponente un'unica destinazione urbanistica.		16	195-113-341	Ambiti attività produttive esistenti interne non compatibili con il tessuto urbano-Ambiti agricoli Pedecollinari e di pianura	Ambiti attività produttive esistenti interne non compatibili con il tessuto urbano-Ambiti agricoli Pedecollinari e di pianura	Ambiti attività produttive esistenti interne compatibili con il tessuto urbano	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
4	4	4	17898	Alfano Grazia	Proprietario		1	sì	Si propone la possibilità di realizzare più autonomi interventi, volti alla realizzazione degli scopi dell'Ambito ATP 6, mediante l'individuazione di un lotto di terreno autonomo e attraverso la richiesta di un titolo edilizio diretto. Individuazione di un sub comparto (grafico allegato)	Costa	15	401-402-789-820-1353-1519-1520-1361-1349-1014	ATP_06 - COSTA	ATP_06	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
5	5	5.a	14399	Amarante Massimo	Proprietario		2	sì	Si propone la variazione in commerciale-produttiva per rendere più funzionale l'area in quanto il committente possiede un'azienda.	Costa	15	1266-1267-984	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	commerciale-produttiva	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
6		5.b						sì	Si propone la variazione in area per attrezzature sportive per poter realizzare attività sportive e sociali e valorizzare al meglio il territorio	Costa	15	992	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	attrezzature sportive ricreative	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
7	6	6	17903	Amaturo Alfonso	Proprietario		1	sì	Si richiede la riperimetrazione dell'Ambito, scorporando le particelle di cui in oggetto, così da individuare un lotto autonomo di terreno di tipo residenziale.		96	60-415-599-600-651-652-653-654-655-651-652-653-654-655; 195	ATI_02-CARIFI-TORELLO 1	ATI_02	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
8	7	7	17904	Amaturo Alfonso	Proprietario		1	sì	Si chiede la riperimetrazione dell'Ambito, scorporando le particelle 441-442, così da individuare un lotto autonomo di terreno di tipo residenziale.		6	441-442	ATI_02-CARIFI-TORELLO 1	ATI_02	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
9	8	8	17902	Amaturo Alfonso-Edil Costa S.R.L.	Legale rappresentante		1	sì	Si richiede la modifica della destinazione urbanistica dall'attuale (Ambiti Collinari di Tutela Naturale e parte in Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura) in Aree produttive esterne di riassetto e completamento (art. 20 delle NTA del PUC vigente); L'obiettivo della proposta di modifica della destinazione urbanistica è legato al fatto di realizzare in modo più immediato l'intervento attraverso la richiesta di un titolo edilizio diretto.	Costa	10	169-706	Ambiti Collinari di Tutela Naturale e parte in Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti Collinari di Tutela Naturale e parte in Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	produttiva esterne e di riassetto e completamento	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
10	9	9	17900	Amaturo Alfonso-Edil Costa S.R.L.	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale (Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura) ad Ambito consolidato di tipo residenziale	Costa	10	135-788	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	ambito urbano consolidato residenziale	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
11	10	10	17893	Amaturo Alfonso-Edil Costa S.R.L.	Legale rappresentante		1	sì	Si propone la riperimetrazione dell'Ambito ARC 11, scorporando le particelle di cui in oggetto. Per queste ultime si chiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale in zona residenziale, così da individuare un lotto autonomo di terreno (rappresentazione grafica allegata).	Costa	10	662-674	Ambito di Riassetto e Completamento ARC 11 COSTA	ARC_11	scorporo lotto autonomo residenziale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
12	11	11	16877	Ambrosio Marianna	Legale rappresentante		1	sì	Premesso che la Struttura Polifunzionale ubicata alla frazione Curteri è stata realizzata in virtù delle seguenti autorizzazioni edilizie (omissis) con relativa monetizzazione degli standard urbanistici; premesso che dal confronto tra l'Estratto Catastale e l'Estratto del P.U.C., risulta che la struttura oggetto della presente ricade per l'intera estensione nella Zona Omogenea - Ambiti Riassetto e Completamento Urbano di Tipo B; che dal confronto tra l'Estratto Catastale e la Scheda API ARC 8 Curteri 1, risulta che la struttura oggetto della presente erroneamente ricade all'interno del Comparto B ed non è stata estrapolata dalla stessa in quanto esistente. Si chiede la rettifica della scheda API ARC 8 Curteri 1 inserendo sia la struttura esistente che la relativa area di pertinenza (compreso l'area monetizzata) nella zona Omogenea - Aree Produttive Esistenti e Compatibili con il Tessuto Urbano.	Curteri	17	146	ARC_08 Curteri 1 - Tipo B	ARC_08	rettifica edificio esistente	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
13	12	12	14452	Apicella Francesco	Proprietario		1	sì	Chiede la variazione urbanistica da Attrezzature pubbliche esistenti ad Ambiti Urbani consolidati - tipo A: per garantire la rigenerazione urbana con particolare driferimento ad aree con immobili dismessi o in via di dismissione.	via dei due Principati	12	430	attrezzature pubbliche esistenti	attrezzature pubbliche esistenti	ambito consolidato residenziale	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
14	13	13	17468	Armenante Pasquale	Proprietario		1	sì	Si chiede la trasformazione della destinazione urbanistica in ambiti consolidati saturi all'art.11 delle Nta; L'obiettivo della proposta è quello di trasformare l'attuale destinazione urbanistica (solo commerciale) del fabbricato in esame, in destinazione residenziale simile alla destinazione urbanistica dei fabbricati circostanti. Detto fabbricato ha destinazione commerciale ed è stato realizzato in virtù della concessione edilizia n.9/A del 1996 e successiva variante n.1/A del 2.2.2001.		14	968	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso - art.16	ambito urbano consolidato residenziale - art.11	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
15	14	14	17773	Consorzio di proprietari - ATS_05	Proprietario		2	sì	Si chiede l'inseririmento nelle Nta della compatibilitá con istallazioni forovoltaiche o ad energia rinnovabile -parcheggi fotovoltaici; Si chiede di intervenire in chiave semplificata atta a garantire maggiore flessibilità tale da non prevedere nessuna percentuale di superficie del comparto per la presentazione del piano attuativo. In tale ipotesi, previa autorizzazione del Comune, il piano si attuerà per stralci funzionali convenzionabili separatamente e i relativi oneri di urbanizzazione saranno ripartiti tra i diversi proprietari.	Monticelli di sotto	19	412-785-787-384-877-879-817-819-711-713	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	modifica normativa: istallazioni fotovoltaiche	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
16	15	15	14666	Morra	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si chiede di riportare l'edificio da Attrezzature pubbliche esistenti, in Ambiti di recupero perchè non si vuole più rinnovare il comodato	Acigliano	8	238	Attrezzature pubbliche esistenti - Biblioteca comunale	attrezzature pubbliche esistenti	Ambito di recupero	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
17	16	16	14776	Caiazzo Gerardo	Proprietario		1	sì	Si chiede di apportare una variante all'area di proprietà trasformandola in "zona di completamento" salvo la verifica dell'incremento demografico e dei vani esistenti oppure in alternativa inquadrarla come area simile e/o uguale a quella confinante e cioè "ambiti urbani consolidati".	S.Eustachio	21	443-444	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso	zona di completamento oppure oppure ambiti urbani consolidati	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
18	17	17	17699	Cardaropoli Annamaria	Legale rappresentante		1	sì	Partizione del comparto in sub comparti	Curteri	17	104-105	ATP_01	ATP_01	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
19	18	18	15743	Carpentieri AngeloAntonio	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si propone di attuare l'area con Permesso di costuire convenziaonato di cui art.28 bis Dpr 380_2001		13	1140-2711-232-2268-2266	ARC_07 - Ferrovia - Tipo A	ARC_07	modifica normativa: Permesso di costruire convenzionato	accoglibile	accolta	semplificazione normativa

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
20	19	19	17892	Cavaliero Angela	Proprietario		1	sì	Si propone lo scorporo di tali lotti di terreno da ATS ad ambito agricolo pedecollinare e di pianura	Curteri	18	369-842	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	agricolo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
21	20	20	17775	Cavalieri Luisa - società CED srl	Legale rappresentante		1	sì	La proposta consiste nel riconoscimento all'area della qualificazione di aree capaci di ospitare il ventaglio delle recenti attività di turismo rurale, da diversi anni in forte crescita in ampia parte del territorio nazionale.	Ciorani	4	934-937-938-935-933-936-153-167-168-152-865-818-150-921-819-820-841-842-821-822-148-630	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	turismo rurale	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
22	21	21	14276	Cavaliere Luisa	Proprietario		1	sì	Si propone lo scorporo di tali lotti di terreno da ATS ad ambito agricolo	Sibelluccia	18	506-1128	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	agricolo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
23	22	22.a	14764	Cermi Angelo	Proprietario		1	sì	L'area entrostante il fabbricato, alla data di approvazione del Puc, era già edificata. Non si comprende come mai la perimetrazione degli "Ambiti di Recupero" già all'epoca della redazione del Puc non ha compreso il fabbricato di proprietà al suo interno pur stando a confine; si chiede che venga apportata una variante al Puc inserendo nell'attuale perimetrazione degli Ambiti di Recupero anche l'area dove ricade il fabbricato di proprietà e di cui alla residenza.	Torello	9	617	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambito di recupero	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
24		22.b							Visto che, per l'edificazione del fabbricato ed il suo completamento, lo scrivente ha dato fondo a tutti i propri risparmi al fine di assicurare ai propri figli un abitazione e che allo stato attuale visto che i componenti del proprio nucleo familiare è di 5 persone, ci sarebbe la necessità di procedere ad un ampliamento degli attuali volumi da deposito a residenza nell'ambito dello stesso nucleo familiare senza aumento di carico urbanistico, al fine di pemettere una vivibilità della casa con più spazi a disposizione e di investire sul territorio.				Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	modifica normativa: cambio di destinazione d'uso da Deposito a Residenziale	non accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
25	23	23	17874	Ciancone Basilio	Legale rappresentante		1	sì	La Società è proprietaria dell'area identificata nel Puc come ARC 4. Si chiede di trasformare l'area nel comparto che sfrutti l'opportunità di un intervento di rigenerazione urbana, mediante la delocalizzazione di volumi esistenti in zona a rischio (circa mq 2.760), unisca a quest'area già presente nel comparto attuale, soggetta ad attuazione indiretta (mq 4.200) e si completi con un'area di mq 4.100.	San Vincenzo	17	1516-1518-1564-1565-1566-1567	ARC_04 - S. Vincenzo	ARC_04	???	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
26	24	24	14589	Cibelli Antonia	Proprietario		1	sì	L'obiettivo della proposta punta alla possibilità di valorizzare i lotti individuati attraverso la possibilità di intervenire in modo diretto, quindi senza l'obbligo della redazione di un PUA, come previsto dal Piano Urbanistico Vigente, creando la possibilità di realizzare residenze, come nei lotti confinanti già realizzati e come previsto nel settore confinante e prospicente via Eliseo.	Sant'Angelo	15	705-1331-1471-1469	ARC_10 - Sant'Angelo - Tipo A	ARC_10	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
27	25	25	17889	Citro Bianco	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si chiede lo scorporo da ARC_03 a zona residenziale attuabili per lotti autonomi	San Vincenzo	17	1233-1251-1687	ARC_03 - Torrione - tipo B	ARC_03	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
28	26	26	?	Citro Tommaso	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si propone lo scorporo di tali lotti di terreno da ATS ad ambito agricolo	Curteri	18	1498-1122	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	agricolo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
29	27	27	17324	Corvino Antonio	Proprietario		1	sì	Si chiede lo stralcio dal comparto ARC_10 e cambio di destinazione a supporto dell'attivitá produttiva della p.lla 250 (aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso)		15	598	ARC_10 - Sant'Angelo - Tipo A	ARC_10	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
30	28	28	17246	Cuomo Alfonso - Az.Agricola Dosso	Legale rappresentante		1	sì	Nel vigente Puc l'area di proprietà è in parte (quella già edificata) classificata come "Aree produttive esistenti esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo B", (omissis), mentre la restante parte, attualmente libera, classificata come "Ambiti agricoli pedicollinari e di pianura" . Si propone di classificare l'area produttiva (equivalente alla zona D di cui al Dm 1444/68) quale zona produttiva di completamento, ricomprendendo nella sua perimetrazione le aree di proprietà che sono libere da limitazioni alla trasformazione (PSAI) e che possano in tal modo consentire, nel limite massimo del rapporto di copertura pari al 50% della Superficie fondiaria, l'ampliamento delle strutture già esistenti al fine di soddisfare le esigenze di crescita e sviluppo dell'attività imprenditoriale in essere.	Torello	9	151-160-290-349-359-361-650	Aree produttive esistenti esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo B - Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esistenti esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo B - Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	produttiva di completamento	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
31	29	29	17914	Curcio Adriana	Proprietario		1	sì	Si propone il cambio di destinazione urbanistica dall'attuale (Ambiti agricoli periurbani) in area di servizio artigianale, commerciale e ricettivo; L'obiettivo della proposta del cambio di destinazione urbanistica è quello di realizzare in modo più immediato l'intervento attraverso la richiesta di un titolo edilizio diretto.	Costa	10	147	Ambiti agricoli periurbani	Ambiti agricoli periurbani	artigianale-commerciale - ricettivo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
32	30	30	14453	Ambrosi Alfonso	Proprietario		1	sì	Si chiede la creazione di un sub comparto ATI_13 - S. Eustachio escludendo l'area dal comparto ATI_12.	fraz.Morato-loc. S.Eustachio	14	101-103-928-992-993-1035-1037-1039	ATI_12-S. Eustachio	ATI_12	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
33	31	31	17871	De Gregorio Antonio	Proprietario		1	sì	Si propone una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale a zona di tipo residenziale; L'area oggetto di proposta è situata in una zona già urbanizzata, infatti, sia ad Est che a Sud della proprietàè già servita da una strada provinciale. Contestualmente alla realizzazione degli interventi di edilizia residenziale, si provvederà alla sistemazione dell'area attraverso pubblica illuminazione e impianti, arredo urbano.		13	605-96-1364-1365-1366-1367-1368-1369-608	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	residenziale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
34	32	32	17675	De Pasquale Gennaro-De Pascale Antonio - societa' Gruppo De Pascale srl	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede la rimodulazione delle zone all'interno dell'ATI_07 (grafico allegato)	Oscato	18	277-740	ATI_07-Oscato	ATI_07	rimodulazione zone nella scheda	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
35	33	33	15678	Delli Priscoli Teresa	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si chiede una zona di completamento del tessuto insediativo residenziale da attuarsi anche attraversi Pdcc	Capoluogo	12	1285-1287	Ambiti urbani consolidati di tipo B	ambiti urbani consolidati di tipo B	zone di completamento residenizale con PdCC	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
36	34	34	17723	Guerino Marco - Di Marco Costruzioni srl - unipersonale	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede di individuare un Ambito territoriale urbano di trasformazione integrata di riqualificazione e di rigenerazione urbana per poter realizzare una quota di edilizia privata sia convenzinata che agevolata, nonchè di tipo anche sociale. In tale Ambito vi rientra anche un'area attualmente interessata dall'intervento del Piano di recupero urbano (PRU) ed in corso di realizzazione mediante Convenzione.	Capoluogo	12	869-656-440-1435-1270-1268-1269-1283	attualmente PRU - zona D - Sottozona D15 - Destinazione produttiva	PRU	ATI con edilizia agevolata e convenzionata	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
37	35	35	17891	Lorenzo Erra	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si propone la modifica della destinazione urbanistica delle part.lle 117 e 626 dall'attuale a zona residenziale-commerciale	via Ciorani - fraz. Priscoli	11	117-626	Ambiti urbani consolidati di tipo A - Ambiti Agricoli Pedecollinari e di Pianura	Ambiti Urbani Consolidati di Tipo A - Ambiti Agricoli Pedecollinari e di Pianura	residenziale-commerciale	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	modifica destinazione urbanistica
38	36	36	14454	Fenza Mario	Proprietario		1	sì	Si chiede la variazione da ATS 04 - Lombardi ad "Aree produttive di riassetto e completaneto - nta art.20"	loc. Lombardi	17	188-952-369 sub7	ATS_04 - Lombardi	ATS_04	produttive esterne di riassetto e completamento	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
39	37	37	17907	Salvati - Fenza	Proprietari		1	sì	Si propone la riperimetrazione dell'Ambito ATI 5, mediante una suddivisione dell'intero Ambito in tre lotti di terreno autonomi, di cui uno è costituito esclusivamente dalle particelle 1143-1460-1461, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato. Per queste particelle si propone l'individuazione di un lotto di terreno autonomo.	fraz. Curteri	17	1143-1460-1461	ATI_05-Curteri	ATI_05	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
40	38	38	17916	Fenza Stella			1	sì	Si chiede la modifica delle NTa art.11 comma 5 lett.B: possibilità di realizzare alloggi custode a servizio delle nuove destinazioni non residenziali edificate.	loc. Oscato	18	1092-1279	Ambiti urbani consolidati di tipo B	ambiti urbani consolidati di tipo B	modifica normativa: alloggio custode	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
41	39	39	16066	Iannone Raffaella - Ferrara Srl	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede di disciplinare l'ambito (Aree produttive esterne di riassetto e completamento -art.20) con l'art.16 delle Nta - per permettere l'edificazione in quanto l'ambito è caratterizzato in prevalenza dalla presenza di lotti liberi - modifica NTA proposta in richiesta	loc. Capoluogo	13	1310-1311	Aree produttive esterne di riassetto e completamento	Aree produttive esterne di riassetto e completamento	modifica normativa: come art.16	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
42	40	40	17884	Fimiani Gerardo	Proprietario		1	sì	Si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale a zona residenziale, quindi, si propone la riperimetrazione dell'attuale ambito, scorporando le particelle in oggetto, per queste ultime si propone l'individuazione di un lotto di terreno autonomo	loc. Capoluogo	13	1146-1149-1713-1714-1715-1716-1717-1718	ARC_07 - Ferrovia - Tipo A	ARC_07	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
43	41	41	17862	Ansalone Anna	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si chiede la previsione di attrezzature commerciali, ricreative, sportive per l'area in oggetto	loc. Sant'Angelo - via Casa Greco	16	1111-1138-1208-1282	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	attrezzature sportive ricreative e commerciali	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
44	42	42	17877	Fiore Antonio	Proprietario		1	sì	Si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale a zona residenziale, quindi, si propone il frazionamento dell'attuale comparto così da individuare un lotto di terreno autonomo, comprendente le particelle di cui in oggetto	via Ciorani - fraz. Lombardi	11	279-498-499-500-501	ATS_03 - Priscoli - Tipo A	ATS_03	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
45	43	43.a	17454	Fiorillo Renato	Proprietario		1	sì	Si chiede il cambio di destinazione urbanistica in "Ambiti urbani consolidati - tipo A"...	fraz. Pandola - via Castello	12	1188-1189	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti urbani consolidati di tipo A	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
46		43.b							...procedere al cambio di destinazione d'uso di una parte del fabbricato da agricola a residenziale (fabbricato realizzato con PdC 20F/1997) senza modifica di volumetria; La trasformazione urbanistica permetterebbe la trasformazione della parte agricola in residenziale e la sua futura utilizzazione come B&B fornendo nel contempo una struttura ricettiva sul percosro di visita del Castello.				Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	modifica normativa: cambio di destinazione d'uso da Deposito a Residenziale	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
47	44	44	17872	Folliero Amalia	Proprietario		1	sì	Si propone lo scorporo di tali lotti di terreno da ATI 02 ad ambito agricolo pedecollinare e di pianura	Loc. Ciorani - via Ciorani	9	723	ATI_02-CARIFI-TORELLO 1	ATI_02	agricolo	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
48	45	45	17567	Fortino Vincenzo	Proprietario		1	sì	Si chiede che sia possibile attuare l'edificazione su lotti minimi di mq. 10,000 autonomamente attraverso Permesso di costruire diretto. Se la nuova normativa prevedesse le urbanizzazioni necessarie, esse potrebbero essere eseguite di volta in volta e prioritariamente dai lottizzanti con Permesso di costruire diretto.	Loc. Abbadessa - via Carratù	23	389-809-811	ATP_02 - Sant'Angelo	ATP_02	sub comparti - lotto minimo	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
49	46	46	17683	Fortino Vincenzo - Interlogistics Srl	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede di definire una coerente perimetrazione dell'ambito produttivo; stabilire l'esatta distanza dal confine stradale per le zone edificabili del Puc; assegnare una classe acustica adeguata agli usi effettivi del territorio	Loc. Abbadessa - via Carratù	23	389-809-811; 598; 597-601-791-792-793; 807-808; 599-600 (Grimaldi non ha firmato); 390	ATP_02 - Sant'Angelo	ATP_02	riperimetrare comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
50	47	47	14455	Gaito Maria	Proprietario		1	sì	Sul fondo rustico è in corso di realizzazione un immobile destinato ad attività produttiva, finalizzata alla trasformazione e commercializzazione di prodotti agricoli (Pdc 2 del 2019) - si chiede la variazione da "Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura" in "Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso - art.16 nta"	Loc. Costa - via T. Bruno Lombardi	15	1688 ex41	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso - art.16 nta	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
51	48	48	17890	Grimaldi Antonio	Proprietario		1	sì	Si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale (ATI 03) a zona residenziale, quindi, si propone il frazionamento dell'attuale comparto così da individuare un lotto di terreno autonomo, comprendente le particelle di cui in oggetto.	Loc. Torello - via Ciorani	11	783-784	ATI_03 - Carifi Torello	ATI_03	scorporo lotto autonomo	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
52	49	49	14537	Guarino Rocco	Proprietario		1	sì	Si chiede la riperimetrazione del'ambito ATI_03, scorporando parte delle p.lle 1012-1013 e interamente la 1016 e si chiede la modifica a d ambito pedecollinare e di pianura; si intende creare un sub comparto contenente la parte complementare della 1012 e 1012 e le p.lle 412 e 1014 (vedi allegato)	Loc. Torello - via della Modonnella	11	412-1012-1013-1014-1016	ATI_03 - Carifi Torello	ATI_03	scorporo lotto autonomo e sub comparti	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
53	50	50	17769	Guarino Vincenzo - GV servizi stl	Proprietario		1	sì	Si chiede di localizzare l'intera fascia come da stralcio allegato in ambiti urbani consolidati di tipo A /tipo B o in alternativa in aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo A	Loc. Curteri - via Mulino del Pagano	13	1902-1904-1906	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	ambiti urbani consolidati di tipo A /tipo B o in alternativa in aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo A	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
54	51	51	14543	Guarino Simona	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si richiede di destinare i terreni alla realizzazione di attività commerciali-produttive-logistiche con modalità di attuazione immediata tramite PdC - Richiesta di trasformazione alla destinazione logistica; le aree oggetto della presente relazione risultano oggigiorno molto r icercate da imprenditori del settore produttivo, commerciale e della logistica.	Loc. Ospizio	15	1401-1402-1405-1407-1409	ATS_09 - Ospizio	ATS_09	logistica	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
55	52	52	17905	Iannone Anna	Proprietario		1	sì	Si propone la riperimetrazione attraverso il ridimensionamento dell'Ambito ATS 5, scorporando le particelle in oggetto, per le quali si propone un cambio di destinazione urbanistica dall'attuale in aree commerciale-residenziale	fraz. Curteri - via Sibelluccia	19	814-816-818-820	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	scorporo lotto autonomo residenziale-commerciale	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
56	53	53	12991	Izzo Mariangela - Soc. Augusto Izzo srl	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede l'ampliamento dell'ambito "Aree Produttive esistenti interne e compatibili con il tessuto urbano" sul fondo in aderenza all'area già individuata come Aree Produttive esistenti già di proprietà della Augusto Izzo s.r.l.	fraz. S. Eustachio	14	179-998	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esistenti interne e compatibili con il tessuto urbano	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
57	54	54	17868	Lamberti Felice	Proprietario		1	sì	Si propone la riperimetrazione dell'Ambito ATI 5, scorporando parte della particella 733, così da renderla pertinenziale alla particella 912, in quanto effettivamente allo stato dei luoghi, tale porzione di terreno è utilizzata come pertinenza della particella 912. Inoltre, si intende suddividere l'intero Ambito in tre lotti di terreno autonomi, di cui uno è costituito esclusivamente dalla particella 733, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato	fraz. Curteri	17	733	ATI_05-Curteri	ATI_05	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
58	55	55	17673	Lamberti Sofia - Az. Agricola Lamberti Sofia	Legale rappresentante - Comodataria		1	sì	Vista l'attività agricola esercitata sulle particelle di terreno 15 e 16, considerati i vincoli presenti su di esse, vista la presenza di un fabbricato urbano, visto che la particella n.34 contigua alle altre due ricade già in "ambiti agricoli pedecollinari e di pianura", si ritiene che le altre due particelle di terreno nn. 15 e 16 non siano adatte al tipo di attività in cui il PUC le ha trasformate; Pertanto, si richiede di riportarle nella destinazione più consona all'attività che oggi su di esse viene esercitata, ossia di uguale destinazione della particella n.34.		16	15-16	Area Produttiva esterna di riassetto e completamento	Aree produttive esterne di riassetto e completamento	agricolo	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
59	56	56	17901	Loredana Maria et altri	Proprietario		1	sì	Si propone la riperimetrazione dell'Ambito ARC 3, scorporando le particelle di cui in oggetto, per queste ultime si propone una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale ad Ambito consolidato di tipo residenziale		17	1702-1703-1704-1705-1706-1709-1710-1711-1713-1714-1715-1716-1719	ARC_03 - Torrione - tipo B	ARC_03	Ambito consolidato di tipo residenziale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
60	57	57	14761	Maiellaro Giuseppe - Mabi Immobiliare srl	Legale rappresentante		1	sì	L'area ricade nell'Ambito di riassetto e completamento urbano ARC_03 - Torrione di tipo B. Il progetto prevede una struttura commerciale, una struttura ricettiva-attrezzature, parcheggi, verde e percorsi pedonali (standard). Si ipotizza che la richiesta sia la suddividere dell'ambito ARC_03 in sub comparti con attuazione PdCC	loc. Torrione - via Vicinale Monaci	17	1470	ARC_03 - Torrione - tipo B	ARC_03	progetto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
61	58	58	17896	Maiellaro Immacolata - soc. Paolo Maiellaro srl	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede di realizzare più autonomi interventi, volti alla realizzazione degli scopi dell'Ambito ATP 6. In pratica, la presente richiesta, mira ad estrapolare dal concetto unitario l'intervento da realizzare su detti terreni; intervento che potrà essere, per come già successo in passato, connesso e funzionale al recupero e al riuso della limitrofa area di cava inserita nell'Ambito ATS 8.	loc. Costa - via Dogara e via Cimiterio	15	36-271-347-500-965-973-975-977-1351-1422-38-967-969	ATP_06 - Costa	ATP_06	lotti autonomi	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
62	59	59	17885	Marra Vincenzo	Proprietario		1	sì	Si propone la riperimetrazione attraverso il ridimensionamento dell'Ambito ATS 5, scorporando le particelle 400, 883; per quest'ultime si propone un cambio di destinazione urbanistica dall'attuale in "Aree produttive esterne di riassetto e completamento (art. 20 delle NTA del P.U.C. vigente)", come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato - titolo edilizio diretto	loc. Curteri - via Brecciosa	18	400-883	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
63	60	60	17888	Marra Vincenzo	Proprietario		1	sì	Si propone la riperimetrazione attraverso il ridimensionamento dell'Ambito ATS5, scorporando la particella 894, per quest'ultima si propone un cambio di destinazione urbanistica dall'attuale in Aree produttive esterne di riassetto e completamento (art. 20 delle NTA del P.U.C. vigente), come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato- titolo edilizio diretto		18	894	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
64	61	61	14423	Messuti Nicolino - Soc. Istemi Srl	Legale rappresentante		1	sì	La proposta è quella di trasformare le aree pertinenziali in suolo edificabile al fine di attuare una riqualificazione mediante un processo di densificazione dell'edificato esistente; L'area oggetto dell'intervento è attualmente destinata a parcheggio e a verde privato. Si propone di trasformare quest'area in suolo edificabile per poter attivare la riqualificazione mediante un processo di densificazione dell'edificato esistente. In altri termini, rendere edificabile il suolo antistante il fabbricato esistente darebbe la possibilità alle società proprietarie delle aree di realizzare un nuovo fabbricato che possa soddisfare la richiesta di nuovi luoghi di lavoro e la disponibilità di ulteriori posti auto.	Loc. Lombardi	17	1216 sub 9-12-13	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	edificabile	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
65	62	62	17566	Morese Michele - Soc. Morese Michele e Co.Srl	Legale rappresentante		1	sì	Secondo il PUC vigente, la consistenza immobiliare ricade in parte (particelle 419, 1668, 1669, 745) in zona omogenea classificata come Aree produttive esistenti interne e compatibili con il tessuto urbano, in parte (particelle 784, 819) in zona omogenea classificata come Ambiti di Recupero. La proposta in argomento consiste nel riconoscimento, alle particelle 784 – 819, della qualificazione di aree funzionali all'Opificio Industriale della scrivente società, della quale ormai costituiscono pertinenza.		15	784-819	Ambiti di recupero	Ambiti di recupero	Aree produttive esistenti interne e compatibili con il tessuto urbano	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
66	63	63	17728	Napoli Antonio	Proprietario		1	sì	Si richiede stralcio dall'ATS e destinazione a uso agricolo, anche con l'avvio di attività educative sui temi dell'agricoltura, con giovani studenti, nonché diffondere la cultura della difesa del suolo e della rivalutazione dei cicli naturali e biologici nella produzione agricola		18	1024-1463	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	agricolo (con attività educative sui temi dell'agricoltura)	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
67	64	64	17895	Napoli Giovanna	Proprietario		1	sì	Si propone la modifica della destinazione urbanistica dall'attuale (Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura) ad Ambito consolidato destinato a zona di tipo residenziale-commerciale, come si evince dalla rappresentazione della proposta in allegato	fraz. S. Angelo-via Ponte Nuovo	16	962	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambito consolidato destinato a zona di tipo residenziale-commerciale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
68	65	65	17455	Napoli Pietro	Proprietario		1	sì	Si richiede di modificare la destinazione urbanistica (Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura) in residenziale per consentire la realizzazione di un fabbricato residenziale e cedere standard al comune. Tale cambio di destinazione è legato al fatto di voler uniformare tale area al contesto circostante già urbanizzato, così da rendere tale area conforme alle esigenze della zona; cedere gratuitamente una parte per info point	Loc. Pandola - via Parrocchia	8	118-119	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	residenziale	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
69	66	66	13544	Napoli Vincenzo	Proprietario con delega		1	sì	Riconoscimento ad area edificabile, riconoscimento dei parametri urbanistici corrispondenti allo strumento del 1972		13	1105-1250	Ambito collinari di tutela naturale	Ambito collinari di tutela naturale	edificafile Programma di fabbricazione	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
70	67	67	16534	Nastri Desiderio	Comproprietario		1	sì	Variazione urbanistica del deposito con annessa area di pertineza da Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura in Ambiti urbani consolidati di tipo A art.11 Nta	loc. Carifi	5	898-900-724 sub 3	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti urbani consolidati di tipo A art.11 Nta e cambio di destinazione d'uso del deposito in resideniale	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
71	68	68	14964	Nastri Giuseppe			1	sì	Proposta di un sub comparto ATS 03	loc. Priscoli - via Ciorani	10	67	ATS_03 - Priscoli - Tipo A	ATS_03	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
72	69	69	16774	Noviello Antonio			1	sì	Si chiede il cambio di destinazione da Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura ad Ambiti urbani consolidati - art.11 Nta		11	115-692-860 sub 2-3-4-5	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti urbani consolidati - art.11 Nta	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
73	70	70	16852	Palmigiano Angelina	Proprietario		1	sì	L'area in questione su cui insiste il fabbricato (attualmente in Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura) è prossima al centro urbano della frazione Torello, si chiede la variazione urbanistica ad Ambiti urbani consolidati - art.11 Nta	loc. Torello - via Mandrilli	9	749 sub 2	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti urbani consolidati - art.11 Nta	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
74	71	71	17517	Palumbo Maria	Proprietario		1	sì	I terreni ad ovest della particella in oggetto, sono stati collocati nell'ambito "Aree Produttive esterne di riassetto e completamento" e sono attualmente o saranno comunque suscettibili di diventare sedi di attività produttive. Si chiede che l'area, attualmente in Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura, sia inserimenta in Aree produttive esterne e di riassetto e completamento - art. 20 Nta - per la realizzazione di un'attività produttiva.	loc. San Vincenzo - via Torrione	16	921	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
75	72	72	17882	Pannullo Vincenzo	Proprietario con delega		1	sì	Si richiede la riperimetrazione dell'Ambito ARC 10, scorporando le particelle 487 e 710, in particolare, per queste ultime si propone una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale ad Ambito urbano consolidato; modifica della destinazione urbanistica è legato al fatto che su tale lotto di terreno allo stato dei luoghi vi è un fabbricato esistente residenziale.	loc. Sant'Angelo - via Urbano VI	15	487-710	ARC_10 - Sant'Angelo - Tipo A	ARC_10	Ambito urbano consolidato	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
76	73	73	14457	Pergamo Antonio - Pergamo Sollevamenti Srl	Legale rappresentante		1	sì	Si chiede che l'area sia scorporata dal ATP 06 e diventi Aree produttive esterne di riassetto e completamento	loc. Costa - via Seminario	15	1262-1357	ATP_06 - Costa	ATP_06	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
77	74	74	17881	Petrone Felice (1941)	Proprietario con delega		1	sì	Si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale (ATS_09) a zona residenziale, quindi, si propone il frazionamento dell'attuale comparto così da individuare un lotto di terreno autonomo, comprendente le particelle di cui in oggetto, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato	loc. Ospizio - via Eliseo	15	520-522-839-845-846-1411-1412	ATS_09 - Ospizio	ATS_09	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
78	75	75	17880	Petrone Felice (1961)	Proprietario con delega		1	sì	Si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale a zona residenziale, quindi, si propone il frazionamento dell'attuale comparto così da individuare un lotto di terreno autonomo, comprendente le particelle di cui in oggetto, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato	loc. Ospizio - via Eliseo	15	1323-1324-1325-1326-1327	ATS_09 - Ospizio	ATS_09	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
79	76	76	17876	Petrone Gerardina	Proprietario		1	sì	Si richiede la riperimetrazione dell'Ambito ATS 9, scorporando la particella 1321, in particolare, per quest'ultima, si propone una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale ad Ambito urbano consolidato	loc. Ospizio - via Eliseo	15	1321	ATS_09 - Ospizio	ATS_09	Ambito urbano consolidato	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
80	77	77	17883	Petrone Gerardina	Proprietario		1	sì	si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale a zona residenziale, quindi, si propone il frazionamento dell'attuale comparto così da individuare un lotto di terreno autonomo	loc. Ospizio - via Eliseo	15	523-1116-1120-1329-1413-1414	ATS_09 - Ospizio	ATS_09	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
81	78	78	14665	Picarella Antonio	Proprietario		1	sì	La definizioni del comparto impedisce uno sfruttamento diretto del terreno di proprietà Picarella in quanto qualunque intervento va progettato unitamente alle restanti proprietà. Con la presente richiesta intende richiedere che lo stesso venga portato in "AMBITI URBANI CONSOLIDATI" in modo che ci si possa realizzare delle destinazioni autonomamente e compatibili con il vincolo autostradale (tipo parcheggio, aree di sosta per camper, aree di servizio ecc). In alternative anche l'attuale destinazione potrebbe andare bene se fosse ridotto il comparto alla dimensione del terreno di proprietà.	loc. Monticelli di Sotto	18	531-529-571-598	ATP_03	ATP_03	Ambito urbano consolidato	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
82	79	79	17886	Picarella Gerardo	Proprietario con delega		1	sì	Si propone la modifica della destinazione urbanistica del lotto di terreno mediante la riperimetrazione del comparto B, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato. Si chiede che tale lotto di terreno sia destinato ad edilizia residenziale. Ridimensionare il comparto ha come obiettivo quello di renderlo autonomo, così da agevolare la possibilità di realizzare gli interventi, in quanto riducendo le superfici edificatorie per il lotto risulta più semplice l'immediata realizzazione dell'intervento. Creazione sub comparto con cambio di destinazione urbanistica	loc. Curteri - via Bagnara	17	1667-1669	ARC_08 Curteri 1 - Tipo B	ARC_08	scorporo lotto autonomo residenziale	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
83	80	80	17913	Pierri Gennaro	Proprietario		1	sì	Si richiede il cambio di destinazione urbanistica dall'attuale in commerciale, ricettivo e residenziale; L'obiettivo della proposta di modifica della destinazione urbanistica è legato al fatto di voler uniformare e ampliare l'edificio al contesto urbano esistente.	loc. Galdo di Carifi - via Piemonte	5	677	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	commerciale-ricettiva-residenziale	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
84	81	81	17915	Pirozzi Anna	Proprietario		1	sì	si propone un cambio di destinazione urbanistica dall'attuale in aree residenziali	loc. Curteri - via Torrente Catavato	17	861-1747	Ambiti urbani consolidati di tipo A	ambiti urbani consolidati di tipo A	aree residenziali	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
85	82	82	17911	Pirozzi Concetta	Proprietario con delega		1	sì	si propone la riperimetrazione dell'Ambito ATI 7, scorporando parte dell'attuale superficie, che aggiunta alla restante superficie delle particelle di cui all'oggetto, si chiede l'individuazione di un lotto autonomo, attraverso un cambio di destinazione urbanistica dall'attuale in aree residenziali	Loc. Oscato - via Spiano	18	1597-1598	Parte in Ambito di Trasformazione Integrata "ATI 7 OSCATO" e in parte in Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	ATI_07 + Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	scorporo lotto autonomo residenziale	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
86	83	83	14530	Pierri Restituto	Proprietario		1	sì	Si chiede la possibilità di realizzare clinica odontoiatrica, laboratorio odontotecnico e poliambulatorio (artigianale-terziario)	loc. Pandola - viaTraversa dei Normanni	12	82-877-876-983-997	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	artigianale-terziario (clinica)	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
87	84	84	17899	Risi Felicia	Proprietario		1	sì	si propone la riperimetrazione dell'ambito ARC 10, mediante l'individuazione di un lotto autonomo di terreno, contenente le particelle di cui in oggetto - sub comparto residenziale	loc. Sant'Angelo - via Urbano VI	15	1019-1020-1021-1022-1510-1511-1332-1333	ARC_10 - Sant'Angelo - Tipo A	ARC_10	scorporo sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
88	85	85	14277	Romano Alfredo	Proprietario		1	sì	retrocessione zona agricola della parte di pa.lle che ricadobno nell'ambito ATP_04	Fraz. Oscato - via Giardino	18	1337-1516-1348-1342	ATP_04 - Oscato 2	ATP_04	agricolo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
89	86	86	14458	Romano Donato	Proprietario		1	sì	Si intende realizzare una struttura produttiva-commerciale con annessa palazzina uffici, per l'avvio di una nuova attività imprenditoriale, si chiede il cambio di destinazione urbanistica in Aree produttive di riassetto e completamento - art. 20 Nta	loc. Curteri - via Spiano	18	871	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
90	87	87	14279	Romano Luigi	Proprietario		1	sì	retrocessione zona agricola della parte di pa.lle che ricadobno nell'ambito ATP_04	Fraz. Oscato - via Giardino	18	1341-1349	ATP_04 - Oscato 2	ATP_04	agricolo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
91	88	88	16079	Romano Nunziante	Proprietario		1	sì	Il fabbricato risulta nella porzione dell'ambito destinata prevalentemente alla realizzazione di verde e attrezzature con servizi pubblici. Riportare il fabbricato oggetto di condono in Ambiti urbani consolidati.	Loc. Sant'Angelo - via Torrione	17	54 sub 7-8	ARC_03 - Torrione - tipo B	ARC_03	Ambiti urbani consolidati	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
92	89	89	14280	Romano Raffaele	Proprietario		1	sì	retrocessione zona agricola della parte di pa.lle che ricadobno nell'ambito ATP_04	Fraz. Oscato - via Giardino	18	1342-1348-1515	ATP_04 - Oscato 2	ATP_04	agricolo	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
93	90	90	17757	Russo Vincenzo - Lider srl	Legale rappresentante		1	sì	La ditta vorrebbe destinare il piano terra della palazzina uffici a punto vendita (commerciale C) degli alcolici prodotti all'interno dell'azienda;chiede modifica delle art.18Nta prevedendo al comma2,tra gli interventi consentiti anche il mutamento d'uso	loc. Monticelli di Sotto - area Pip	19	853 sub 3-4-5	Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo A (sature)	Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo A (sature)	modifica nta: art.18Nta prevedendo al comma2,tra gli interventi consentiti anche il mutamento d'uso	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
94	91	91	14270	Saggese Gino - GI.SA sas	Legale rappresentante		1	sì	la destinazione ARC_10 non ha tenuto conto che sul terreno insiste fabbricato regolarmente condonato. Proposta di modifica in ambiti urbani consolidati che consentirebbe di valorizzare il fabbricato con destinazione residenziale	loc. Sant'Angelo - via Arbustello	15	1337	ARC_10 - Sant'Angelo - Tipo A	ARC_10	Ambiti urbani consolidati	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
95	92	92	14272	Saggese Gino - GI.SA sas	Legale rappresentante		1	sì	Si richiede di apportare al lotto una modifica urbanistica con la conservazione della stessa zona urbanistica ma contrassegnata dalla "b" che consentirebbe di realizzare una minima volumetria con destinazione non residenziale (Ambiti urbani consolidati di tipo B)		17	1664-1665	Ambiti urbani consolidati di tipo A all'interno di ARC_08 - Curteri	ARC_08	Ambiti urbani consolidati di tipo B	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
96	93	93	14274	Saggese Gino - GI.SA sas	Legale rappresentante		1	sì	trasformare la parte agricola della p.lla 807 in lotto produttivo ai sensi dell'art. 20 NTA		23	807parte -808	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
97	94	94	13534	Salvati Aniello	Proprietario con delega		1	sì	Riconoscimento ad area edificabile, riconoscimento dei parametri urbanistici corrispondenti allo strumento del 1972		13	951-1246	Ambito collinari di tutela naturale	Ambito collinari di tutela naturale	area edificabile: come PdF 1972	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
98	95	95	17866	Salvati Annamaria e altri	Proprietari		1	sì	si propone la riperimetrazione dell'Ambito ATI 5, mediante una suddivisione dell'intero Ambito in tre sub comparti, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato.	loc. Curteri - via Brecciosa	17	730-1143	ATI_05-Curteri	ATI_05	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
99	96	96	14459	Salvati Luigi - S.L.EC. Srl	Legale rappresentante		1	sì	Si ha necessità di integrare le linee produttive sita a via Macello 27; che per la realizzazione di tali linee produttive sarebbe necessaria una supeficie di 20.000mq circa; Si chiede la possibilità modificare l'area in Aree produttive di riassetto e completamento - art.20 Nta per realizzare tale struttura. Eventuali problemi legati alla viabilità per i mezzi pesanti , il sig. Salvati si dichiara disponibile a valutare eventuali opzioni per risolvere il problema:1)valutare la possibilità di ampliamento del ponte sito in S.Angelo ingresso da via Carmine Amato; 2) valutare la possibilità di realizzare un nuovo ponte all'altezza dello stabilimento Euroflex con anche l'eliminazione del passaggio a livelli per consentire che i suddetti mezzi pesanti possono accedere anche verso la SR266 (via Codola), verso la zona produttiva sita alla frazione Costa, realizzando eventualmente un'associazione temporanea di impresa con tutti gli imprenditori.	loc. Sant'Angelo - via Torrione	17	70-73-74-75-244-250-1407-1408-1409-1410-1411	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	accoglibile a condizione	accolta	modifica destinazione urbanistica
100	97	97	17906	Sarno Nella	Proprietario con delega		1	sì	si richiede la modifica della destinazione urbanistica dall'attuale in Aree produttive esterne di riassetto e completamento (art. 20 delle NTA del P.U.C. vigente), come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato. L'obiettivo della proposta di modifica della destinazione urbanistica è legato al fatto di realizzare in modo più immediato l'intervento attraverso la richiesta di un titolo edilizio diretto.	loc. San Vincenzo - via Torrione	16	678-924	Parte Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura e parte in Aree produttive esterne di riassetto e completamento	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura + Aree produttive esterne di riassetto e completamento	Aree produttive esterne di riassetto e completamento - art. 20 Nta	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
101	98	98a	17666	Sellitto Alfonso - Soc. Alfonso Sellitto spa	Legale rappresentante		1	sì	La proposta di variante prevede di procedere alla variazione dell'attuale destinazione urbanistica dei fondi sopra identificati trasformandoli in zona industriale e più precisamente "Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo B" (Art. 19 delle N.T.A.); L'obiettivo della proposta è quello di procedere ad un miglioramento ed ottimizzazione degli spazi limitrofi all'attività industriale svolta dalla ALFONSO SELLITTO spa nell'ambito della produzione conserviera.	loc. Sant' Eustachio-via Caracciolo	14	963	p.lla 963 - ambiti agricoli pedecollinari e di pianura (art.7 Nta)	Attrezzature private esistenti + Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo B - art. 19 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
102		98b							La proposta di variante prevede di procedere alla variazione dell'attuale destinazione urbanistica dei fondi sopra identificati trasformandoli in zona industriale e più precisamente "Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo B" (Art. 19 delle N.T.A.); L'obiettivo della proposta è quello di procedere ad un miglioramento ed ottimizzazione degli spazi limitrofi all'attività industriale svolta dalla ALFONSO SELLITTO spa nell'ambito della produzione conserviera.			978	p.lla 978 - Attrezzature private esistenti (art.24 nta);	Attrezzature private esistenti + Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto urbano di tipo B - art. 19 Nta	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
103	99	99	17693	Sellitto Luciano			1	sì	Si propone una variazione in area commerciale - produttiva per rendere più funzionale l'area in quanto possiede un'azienda e necessita di spazio per l'attività	loc. Sant'Angelo - via Torrione	17	1741	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	commerciale-produttiva	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
104	100	100	14460	Sgrò Laura Francesca	Proprietaria		1	sì	la variazione urbanistica del fabbricato e dell'area di pertinenza, identificati in catasto al fg 18 p.lle 1158,1553 e 893, da Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura ad Ambiti urbani e consolidati tipo A - art.11 Nta	loc. Curteri - via Spiano	18	893-1158-1153 sub 1-2-3-4-5-6-7-8	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti urbani consolidati - art.11 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
105	101	101	17768	Sica Giuseppina	Proprietaria		1	sì	Per la zona alla quale appartiene il fondo di proprietà della richiedente (p.lle 443-444) viene richiesto lo scorporo dall'ATS_05 con la creazione del sub comparto di dimensioni "gestibili" (all'incirca 10,000mq); l'accoglimento della proposta consentirebbe di risolvere la problematica della sostanziale impossibilità ad eseguire interventi in una vasta zona del territorio comunale mantenendone l'individuazione urbanistica fatta in sede di Puc e cioè a carattere terziario	loc. Curteri - via Sibelluccia	18	443-444	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
106	102	102	17908	Siena Giovannina	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	La proposta per la variante urbanistica del vigente PUC finalizzata alla trasformazione di un'area sita in località San Vincenzo in via Torrione Macello, dall'attuale destinazione urbanistica alla nuova zona omogenea "Attrezzature commerciali, ricettive sportive". La variante urbanistica dell'area è condizione indispensabile per poter successivamente presentare un piano progetto per ampliare l'Azienda Agricola, già esistente e la creazione di concimaie e stalle per l'allevamento bovino. La proposta di variante non stravolge la zonizzazione ma rispeta l'utilizzo delle aree circondate nella zona.	loc- San Vincenzo - via Torrione	17	1962-1263-1258-1468	ARC_03 - Torrione - tipo B; specificatamente: Area destinate alle realizzazione di attività private insieme ad aree ed attrezzature pubbliche	ARC_03	Attrezzature commerciali, ricettive sportive (concimaie?)	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
107	103	103	17724	Stissi Alfio	Proprietario		1	sì	Sarebbe opportuno prevedere nell'ambito ATS anche una quota di edilizia residenziale abitativa, nella percentuale max di 25% della superficie riferita all'intero ambito da destinare esclusivamente agli interventi di demolizione e ricostruzione di cui alla Lr 13/2022. Interventi derivanti dalla delocalizzazione di immobili residenziali rientranti nelle zone rosse individuate sull'intero territorio comunali, con potenziali ed elevati rischi per l'incolumità delle persone, derivanti da frane e/o del tipo idrogeologico. Si otterrebbe anche un'invarainza del numero dei vani assegnati al Comune dalla Provincia con il Ptcp.	fraz. Curteri - via Sibelluccia	18	81-1095-1103-1105-1107	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	modifica nta: prevedendo edilizia residenziale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
108	104	104	17894	Terrone Gennaro	Proprietario con delega		1	sì	Si propone la modifica dall'attuale destinazione urbanistica in Ambito urbano consolidato di tipo A, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato. Considerando che nelle vicinanze dell'area oggetto di proposta, c'è un'area in cui sono ubicate le mura di un antico convento, denominato Convento di Sant'Aniello, che negli anni è stato oggetto di vari pellegrinaggi, l'obiettivo della proposta è quello di voler destinare questa zona limitrofa alle stesse finalità. In particolare, l'idea è quella di utilizzare l'intera area e il locale, ivi ubicato, per attività di servizio, ricreativo, ricettivo e religioso.	loc. Sant'Eustachio-via Tosta	21	511-514	Ambito collinari di tutela naturale	Ambito collinari di tutela naturale	Ambito urbano consolidato di tipo A	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
109	105	105	17870	Troisi Alfonso	Proprietario con delega		1	sì	si propone la riperimetrazione dell'attuale comparto così da comprendere la sola e intera particella 1062, inoltre, di questa proprietà si chiede la suddivisione in due lotti di terreno autonomi, come si evince dalla rappresentazione grafica in allegato. L'obiettivo della proposta di suddividere il comparto previsto in lotti di terreno autonomi è legato al fatto di voler rendere più agevole la possibilità di realizzare gli interventi, in quanto riducendo le superfici edificatorie per ciascun lotto ed essendo unica la proprietà, risulta più semplice l'immediata realizzazione degli interventi.	loc. Monticelli - via Monticelli di Sotto	19	1062	ATI_06-Monticelli	ATI_06	sub comparti - lotti individuati	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
110	106	106	17875	Troisi Alfonso	Proprietario con delega		1	sì	si propone la creazione di un lotto di terreno autonomo con cambio di destinazione urbanistica in aree destinate ad edifici residenziali. In sostanza, si propone l'individuazione di un lotto di terreno autonomo, comprendente le particelle dei terreni in oggetto. L'obiettivo della proposta di individuare un lotto di terreno autonomo è legato al fatto di voler rendere più agevole la possibilità di realizzare gli interventi, in quanto riducendo le superfici edificatorie per ciascun lotto ed essendo unica la proprietà, risulta più semplice l'immediata realizzazione degli interventi.	loc. San Vincenzo - via Codola Torrione	17	846-847-1208-1210-1127-1135	ARC_04 - S. Vincenzo	ARC_04	scorporo lotto autonomo residenziale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
111	107	107	17781	Villari Teresa	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	1	sì	Si propone l'inserimento nelle utilizzazioni in ATS di tipo B, la compatibilità con istallazioni fotovoltaiche o comunque di energia rinnovabile come parchi fotovoltaici. Tenendo conto della Determina 377/2020 che disciplina la suddivisione in sub comparti, la presente relazione propone l'obbligo di inserimento nel sub comparto limitrofo di tutti gli appezzamenti di terreno che resteranno interclusi o comunque fuori dalla suddivisione del comparto.		19	7-8-754-781	ATS_05 - Curteri - Tipo B	ATS_05	modifica normativa: istallazioni fotovoltaiche	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
112	108	108	17696	Vittore Carmela	Proprietaria		1	sì	Variazione in ambito residenziale o attrezzature sportive	loc. Curteri - via Brecciosa	17	992	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	residenziale o attrezzature sportive	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
113	109	109.a	14876	Zambrano Antonio	Proprietario / Comproprietario (PC)	Proprietario / Comproprietario (PC)	4	sì	Ridimensionamento dell'ambito dell'ARC-4 San Vincenzo circoscrivendone le sole aree libere ed inedificate;	loc. San Vincenzo - via Santina Campana	17	308-899	ARC_04 - S. Vincenzo	ARC_04	ridimensionamento ambito	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
114		109.b						sì	Tenere conto che le particelle catastali del fol. 17 p.lle 308 e 899, usufruiscono ancora della residua volumetria della lottizzazione "C1 San Vincenzo" del Programma di fabbricazione;	loc. San Vincenzo - via Santina Campana	17	308-899	ARC_04 - S. Vincenzo	ARC_04	PdF 1972 - residui	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
115		109.c						sì	Essendo l'area antropizzata e urbanizzata totalmente, assumere i predetti suoli inedificati, con la zona omogenea "b" mediante i limiti di densita' edilizia cui art. 7 decreto interministeriale dell'02.03.1968 n. 1444;	loc. San Vincenzo - via Santina Campana	17	308-899	ARC_04 - S. Vincenzo	ARC_04	utilizzo densità Dm 1444/1968 per zto B	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
116		109.d						sì	Data l'esiguita' del lotto libero consentire l'edificabilita' mediante concessione diretta e/o convenzionata laddove necessita degli standard urbanistici.	loc. San Vincenzo - via Santina Campana	17	308-899	ARC_04 - S. Vincenzo	ARC_04	lotto autonomo residenziale	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
117	110	110	14532	Zampoli Angelina	Proprietario		1	sì	Si chiede che le particelle di terreno innanzi citate siano retrocesse da zona ATI-3 aree destinate a edifici residenziali a Zona Agricola	loc. Torello - via Lavinaio	11	54-986-988-990-991-992-994-996	ATI_03 - Carifi Torello	ATI_03	agricolo	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
118	111	111.a	17873	Zampoli Fortunato	Proprietario		2	sì	Si propone per le Part. 30,31 censite al Catasto Fabbricati e le Part. 32, 474 e parte della particella 475 censite al Catasto Terreni, un cambio di destinazione d'uso urbanistico in ambito urbano consolidato, come si evince da rappresentazione in allegato. (p.lle 474-30-31-32 -ambito urbano consolidato)	loc. San Vincenzo- via Rampa Zampoli	13	218-475-1842-1666-1667-1669-481-482-1601-1676	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	ambito urbano consolidato;	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
119		111.b						sì	Si propone un cambio di destinazione d'uso urbanistico in un'area residenziale/commerciale per le Part. 218, 1842, 1666, 1667, 1669, 481, 482, 1601, 1676 e parte della particella 475 (come da rappresentazione allegata), in quanto effettivamente allo stato dei luoghi, l'intera area circostante è già urbanizzata e utilizzata prevalentemente come residenze, attività commerciali, attività ricettive e servizi. Pertanto, si richiede la collocazione dell'area in oggetto in un ambito adeguato alla zona circostante, area in continua espansione territoriale, con grande richiesta di residenze, attività inerenti e servizi legati alla collettività. (218, 1842, 1666, 1667, 1669, 481, 482, 1601, 1676 e parte della particella 475 (come da rappresentazione allegata) - area residenziale/commerciale, terziaria e servizi.)		13	32-474-30-31	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	area residenziale/commerciale, terziaria e servizi	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
120	112	112	14531	Zampoli Luigina	Proprietario		1	sì	Si chiede che le particelle di terreno innanzi citate siano retrocesse da zona ATI-3 aree destinate a edifici residenziali a Zona Agricola		11	51-52-987-989-991-993-995	ATI_03 - Carifi Torello	ATI_03	agricolo	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
121	113	113	14423	Zollo Lorenzo	Legale rappresentante - Sintesi		1	sì	L'area oggetto dell'intervento è attualmente destinata a parcheggio e a verde privato. Si propone di trasformare quest'area in suolo edificabile per poter attivare la riqualificazione mediante un processo di densificazione dell'edificato esistente. In altri termini, rendere edificabile il suolo antistante il fabbricato esistente darebbe	loc. Lombardi - via Lombardi 23	17	1216 - sub12-13	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	edificabile	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
122	114	114	???	Vito Mariano	Proprietario		1	sì	Si intende realizzare sull'area oggetto d'intervento, una struttura produttiva-commerciale con annessa palazzina uffici, per avvio di una nuova attività imprenditoriale.	Tierre - Spiano	18	346-413	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	aree produttive di riassetto e completamento - art.20 Nta	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica

N.	N. RICHIESTA	Codice	PROTOCOLLO	PRIMO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	In qualità di	n. richieste	Localizzabilità	Stralcio della richiesta	LOCALITÀ/via	FOGLIO	PARTICELLA/E	ZTO PUC	DA ZTO	A ZTO	ISTRUTTORIA	RISCONTRO	TIPOLOGIA
123	115	115	???	Umberto Gentile	Proprietario		1	sì	L'oggetto della proposta riguarda una modifica del P.U.C. vigente, in particolare, si richiede una modifica della destinazione urbanistica dall'attuale a zona residenziale/commerciale, quindi, si propone il frazionamento dell'attuale comparto così da individuare un lotto di terreno autonomo, comprendente le particelle di cui in oggetto	via Lombardi - frazione Lombardi	11	513-526-527-547-1082-1083	ATS_03 - Priscoli - Tipo A	ATS_03	scorporo lotto autonomo residenziale	accoglibile	accolta	semplificazione normativa
124	116	116	7880/2025	Raffaele Mazziotti	Proprietario		1	sì	obiettivi della proposta: garantire una omogeneità di tale fascia del territorio completamente urbanizzata e priva di ogni peculiarità agricola	via Casa Grecon8-Sant'Angelo	16	1319 sub1	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	ambiti urbani consolidati di tipo A	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
125	117	117	???	Aniello Vicedomini	Proprietario		1	sì	A seguito di verifiche ed accertamenti sull'utilizzo dell'immobile e visto la sua collocazione in gregio alla strada provinciale SP98 denominata via Ciorani e lo stesso è prossimo al centro abitato della frazione Galdi di Carifi lo scrivente ingegnere ritiene che il fabbricato possa essere inserito nelgli ambiti urbani consolidati di tipo A	via Ciorani 28-Carifi	5	661-660 - sub 2-3-4	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	ambiti urbani consolidati di tipo A	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
126	118	118	???	Viviano Vincenzo	Proprietario		1	sì	Nell'intento di ampliare potenziare ed integrare l'attività di cui al progetto presentata presso i vostri spettabili Uffici, con Scia Alternativa al Permesso di Costruire prot. 32315 del 30.12.2024 consistente nella richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un'attività ricettiva di ristorazione; la proposta prevede la realizzazione di nuovi spazi destinati ad attrezzature turistiche, ricettive, ricreative, sportive servite da aree di parcheggio, a servizio ed a integrazione della nascente attività.	via Ciorani - loc. Priscoli - Frazione San Martino	11	776-1062-1063	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura		accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
127	119	119	3556/2025	Guarino Lucia	Proprietario		1	sì	Scomporre il comparto ARC 07 consentendo una realizzazione della potenzialità edificatoria più snella anche mediante l'utilizzo dello strumento del permesso di costruire convenzionato	loc. Camporotondo	13	2526-2528-2531-1138	ARC_07 - Ferrovia - Tipo A	ARC_07	sub comparto	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
128	120	120.b	3557/2025	Guarino Gerardina	Proprietario		1	sì	Scomporre il comparto ARC 07 consentendo una realizzazione della potenzialità edificatoria più snella anche mediante l'utilizzo dello strumento del permesso di costruire convenzionato	loc. Camporotondo	13	2527-2529-2530	ARC_07 - Ferrovia - Tipo A	ARC_07	sub comparto	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	semplificazione normativa
129		120.a	3557/2025	Guarino Gerardina	Proprietario		1	sì	Scomporre il comparto ARC 07 consentendo una realizzazione della potenzialità edificatoria più snella anche mediante l'utilizzo dello strumento del permesso di costruire convenzionato	loc. Camporotondo	13	2359	ARC_07 - Ferrovia - Tipo A	ARC_08	sub comparto	non accoglibile	non accolta	nessuna modifica
130	121	121	???	Luigi Salvati	Proprietario		1	sì	Il fabbricato, in corso di realizzazione destinato ad attività produttiva, finalizzata alla trasformazione e commercilaizzazione di prodotti agricoli, in virtù delle seguente autorizzazione edilizia ... omissis... Gli immobili in oggetto sono posti in fregio alla strada statale 266/Nocerina oggi via Codola. L'immobile in oggetto è posto a poche centinaia di metri da grossi interventi residenziali e industriali, ed è a confine di una chiesa del 1700 dedicata a santa Maria della Croce che potrebbe essere oggetto di intervento di riqualalificazione ed utilizzare gli standard come aree a servizio della chiesa, tenendo presente che a meno di 500m è stato realizzato il nuovo liceo Publio Virgilio Marone, questo fa sì che il complesso ricettivo albergiiero che verrebbe realizzato, darebbe uno sviluppo economico al territorio ed un servizio alle attuali esigenze territoriali. Ad oggi è presente agli atti del Comune (SUE) un progetto di trasformazione in agriturismo e produzione e trasformazione di prodotti tipici locali. Alla luce di quanto esposto si ritiene che si potrebbe potenziare un'attività produttiva nel settore servizi creando spazi verdi e posti di lavoro.	via Codola - loc. San Vincenzo	10	95-261-262-279-465-466-467-468-469-470-632; fabb.633-818-819	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura e Ambiti collinari di tutela naturale	Aree produttive esistenti interne al tessuto urbano e compatibili con esso - art.16 nta		accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
131	122	122	20/03/2025 - pec	Di Giacomo Giuseppe	Amministratore pro tempore del Condominio Centro Futura		1	sì	Si evidenzia involontario errore cartografico - riassegnare a tali aree interne al lotto delimitato da destinazione urbanistica di aree do completamento e di parcheggio a soddisfacimento degli standard urbanistici del Centro Futura concessione edilizia 46s del 15/07/1998 e seguenti.	via Lombardi 23	17	1216 sub 9-10-11-12-14-15	Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura			accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
132	123	123	0011514 - pec	Luigi Del Regno	Comproprietario		1	sì	Modificare la destinazione urbanistica da Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura ad Aree produttive esterne di riassetto e completamento per uniformare la destinazione urbanistica al contesto circostante già destinato ad aree produttive	loc. Corticelle - via Vicinale Casascio	19	63-365-366-933	Aree produttive esterne di riassetto e completamento e Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	Aree produttive esterne di riassetto e completamento e Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura	da Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura ad Aree produttive esterne di riassetto e completamento	parzialmente accoglibile	parzialmente accolta	modifica destinazione urbanistica
133	124	124	13694	Carratù Anna	Proprietario		1	sì	Si propone di destinare l'area zone di completamentodel tessuto insediativo residenziale, da attuarsi anche attraverso il PdCC di cui all'art.28bis del Dpr 380/2001, al fine di soddisfare in maniera semplificata le esigenze di urbanizzazione connesse al nuovo carico insediativo	località Acquarola	16	760-761-764-766-893-876-1306-1307-1308	ATI 11 - nella scheda definiti come: Ambiti urbani consolidati di tipo B - art. 11 Nta	ATI_11	sub comparto	accoglibile	accolta	modifica destinazione urbanistica
134	125	125	14510/23	Denicolò Giuseppe	Proprietario		1	si	Chiede che venga trasformato con destinazione urabinistica " AREE PRODUTTIVE ESTERNE DI RIASSETTO E COMPLETAMENTO" . In alternativa anche l'attuale destinazione potrebbe andare bene se fosse ridotto il comparto alla dimensione del terreno di proprietà.	Corticelle	19	589-590-591	ATI-8 - ambiti trasformazione produttiva	ATI_8	sub comparto	accoglibile	accolta	semplificazione normativa